







DEICHMANN Expansion 2025







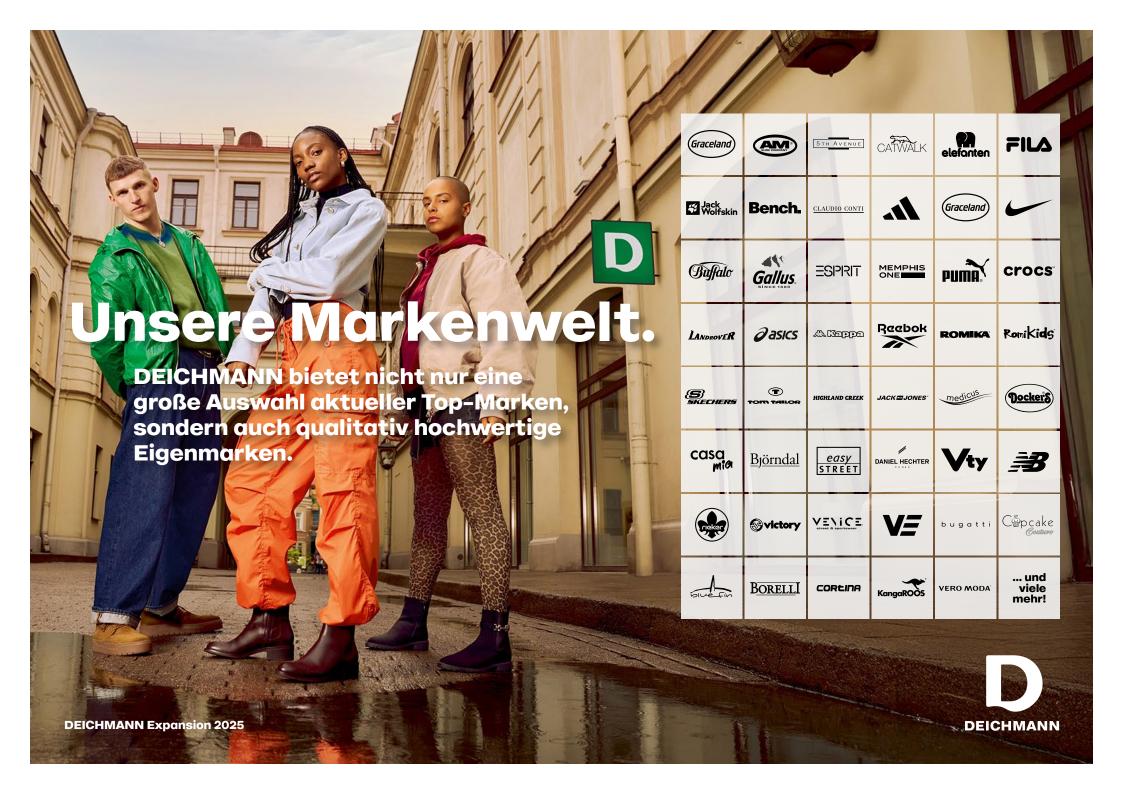






DEICHMANN

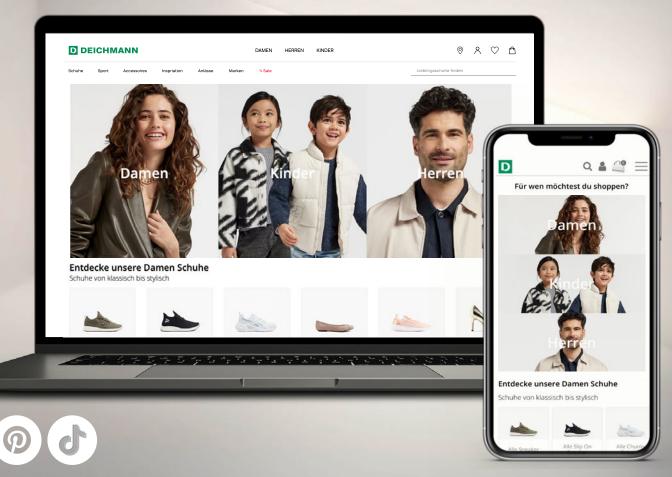






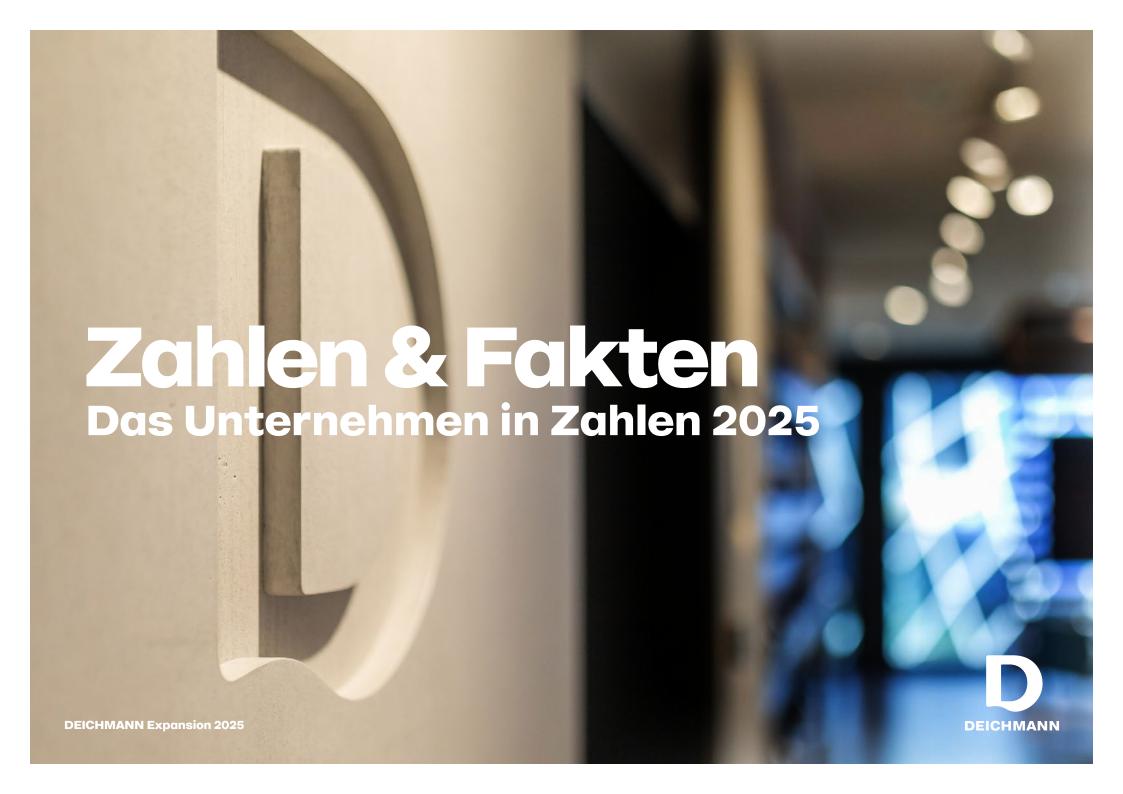


... als auch in unserem Onlinestore und den verschiedenen Social-Media-Kanälen.











DEICHMANN blickt auf eine über 111-jährige Tradition zurück, das Familienunternehmen ist Europas größter Schuhhändler.

Die DEICHMANN-Gruppe verkauft weltweit über 180 Millionen Paar Schuhe im Jahr. Eine Zahl, die für sich spricht.

Zu DEICHMANNs Firmengeschichte gehört das Wachstum aus eigener Kraft, ohne Börsengang und Kredite.

Unsere langjährigen Marktkenntnisse sowie unsere finanzielle Schlagkraft sind der Garant für unsere erfolgreiche Expansion.

Zahlen & Fakten Stand Dezember 2024





Unsere Filialen

Als Europas größter Schuheinzelhändler setzt DEICHMANN in seinen Filialen und Onlineshops auf ein umfangreiches Angebot und bestmöglichen Service. Der Einkauf soll für die Kundschaft so einfach und komfortabel wie möglich sein. Darum verbindet DEICHMANN als Omnichannel-Anbieter den klassischen stationären Einkauf im Schuhgeschäft vor Ort mit kundennahen digitalen Services – und das in einem hellen und freundlichen Ambiente.

Diesem Anspruch folgt unser zeitgemäßes Ladenbaukonzept, so dass wir jedes Jahr Millionenbeträge in die Modernisierung unserer Stores und in die Erschließung attraktiver Filialstandorte investieren. Sie finden uns auf den angesagten Flaniermeilen und in den Top-Einkaufszentren genauso wie in ländlichen Regionen.

Ein modernes Ladengeschäft muss den funktionellen und emotionalen Anforderungen der Kundinnen und Kunden entsprechen. Dies gilt sowohl für ein gutes Warenangebot, das attraktiv und übersichtlich präsentiert wird, einen guten Service durch unser Verkaufspersonal, aber auch für einen emotionalen Wohlfühlfaktor im Laden durch z.B. Lichtstimmung oder Farben.



DEICHMANN

DEICHMANN Expansion 2025

Die Entwicklung der DEICHMANN-Gruppe

1913	Deutschland Gründung DEICHMANN	2003	Tschechien Einführung DEICHMANN Dänemark	2011	Portugal Einführung DEICHMANN Serbien	2022	Oman Einführung DEICHMANN (Franchise)	7996
1973	Schweiz Übernahme DOSENBACH		Einführung DEICHMANN		Einführung DEICHMANN	2023	Saudi Arabien	
1984	USA Übernahme	2004	Slowakei Einführung DEICHMANN	2013	Bosnien Herzegovina Einführung DEICHMANN		Einführung DEICHMANN (Franchise) Kenia	
1985	RACK ROOM SHOES (vorher LERNER SHOES) Niederlande	2006	Slowenien Einführung DEICHMANN Türkei Einführung DEICHMANN	2018	Frankreich Einführung DEICHMANN Belgien Einführung vanHAREN		Einführung DEICHMANN (Franchise) Elfenbeinküste	
1992	Österreich Einführung DEICHMANN Schweiz Übernahme OCHSNER	2007	Rumänien Einführung DEICHMANN Kroatien Einführung DEICHMANN	2019	Lettland Einführung DEICHMANN Estland Einführung DEICHMANN	2024	Einführung DEICHMANN (Franchise) Bahrain	
1997	Polen Einführung DEICHMANN	2008	Schweden Einführung DEICHMANN Italien		Vereinigte Arabische Emirate Einführung DEICHMANN (Franchise)		Einführung D EICHMANN (Franchise)	
2001	Ungarn Einführung DEICHMANN Großbritannien		Einführung DEICHMANN Litauen Einführung DEICHMANN	2020	Kuwait Einführung DEICHMANN		Ghana Einführung DEICHMANN (Franchise)	
2002	Einführung DEICHMANN USA	2009	Bulgarien Einführung DEICHMANN	2021	(Franchise) Katar Einführung DEICHMANN			
	Übernahme OFF BROADWAY	2010	Spanien Einführung DEICHMANN		(Franchise)			



DEICHMANN

DOSENBACH

% vanHaren



Snipes"

solebox

















Unsere Shopkonzepte

Zusätzlich zum DEICHMANN-Format ist die Unternehmensgruppe weltweit auch mit weiteren Konzepten vertreten: in der Schweiz (Dosenbach/Ochsner Shoes/Ochsner Sport), in den Niederlanden und Belgien (vanHaren) sowie in den USA (RackRoom Shoes). Zum Unternehmen gehört auch die SNIPES-Gruppe mit Filialen in Deutschland, Österreich, der Schweiz, Frankreich, den Niederlanden, Belgien, Spanien, Portugal, den USA, Italien, Kroatien und Polen.









Unsere Shopkonzepte

Haupteinkaufsstraßen innerstädtische Lagen sowie hochfrequentierte Fußgängerzonen

- Geschäfte in A- und B-Lagen
- vorzugsweise ebenerdig
- mindestens 400-500m²,
 ggf. mit zusätzlicher Lagerfläche
- in Ausnahmefällen mehrstöckig mit bis zu 1.000m²
- gute Sichtbarkeit
- breite Schaufensterfront
- geradliniger/vorzugsweise rechteckiger Grundriss
- sehr gute Erreichbarkeit und Verkehrsanbindung









Unsere Shopkonzepte

Einkaufszentren

- moderne Architektur oder hochwertiger Altbau
- Bruttofläche von ca. 400-500m²
- mit gutem Mieterbesatz, bestehend aus internationalen/ nationalen Modehäusern und Fachgeschäften
- mindestens 9m Ladenfront
- Deckenhöhe von mindestens 3m
- gute Sichtbarkeit des Ladens in dem Einkaufszentrum







Unsere Shopkonzepte

Fachmarktzentren

- Ladenlokal mit mindestens 400m²
- mit entsprechender Mieterbelegung bestehend aus einem Verbraucher- oder Lebensmittelmarkt sowie Einzelhändlern des täglichen Bedarfs
- mit guter Verkehrsanbindung und großzügigen Parkmöglichkeiten



